

Schalkwijk verbindt!

VE-R

VE-R landschap en stedenbouw
 Stationsplein 80 Haarlem
 Wijk Gidseloopad 11a
 2012 EJ Haarlem
 www.ve-r.nl
 info@ve-r.nl
 +31(0)613086576

vast

vast architecten
 Everdijstraat 30
 2000 Antwerpen
 www.vastarchitecten.be
 info@vastarchitecten.be
 +31(0)43645976

move
 mObility
 smart moving cities

Move Mobility
 Kesterstraat 31 Deventer
 Postbus 234
 7400 AE Deventer
 www.move-mobility.nl
 info@move-mobility.nl
 +31(0)63576317

Field Factors

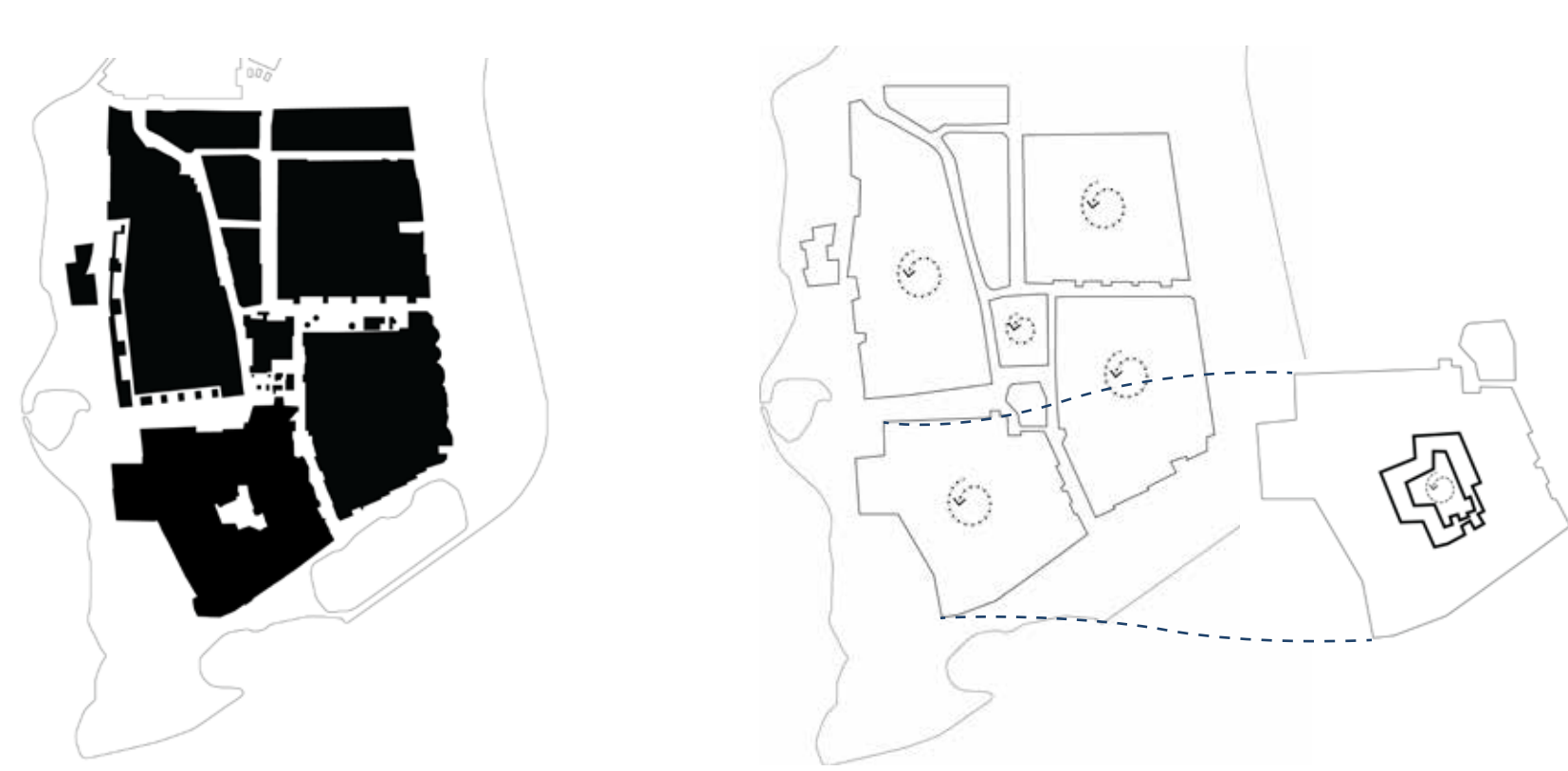
Field Factors
 Van der Burghweg 1
 2628 CS Delft
 www.fieldfactors.com
 wilrik@fieldfactors.com
 +31(0)624893599

“Veel meer publieke ontmoetingsruimte in de Hoofdstructuur”



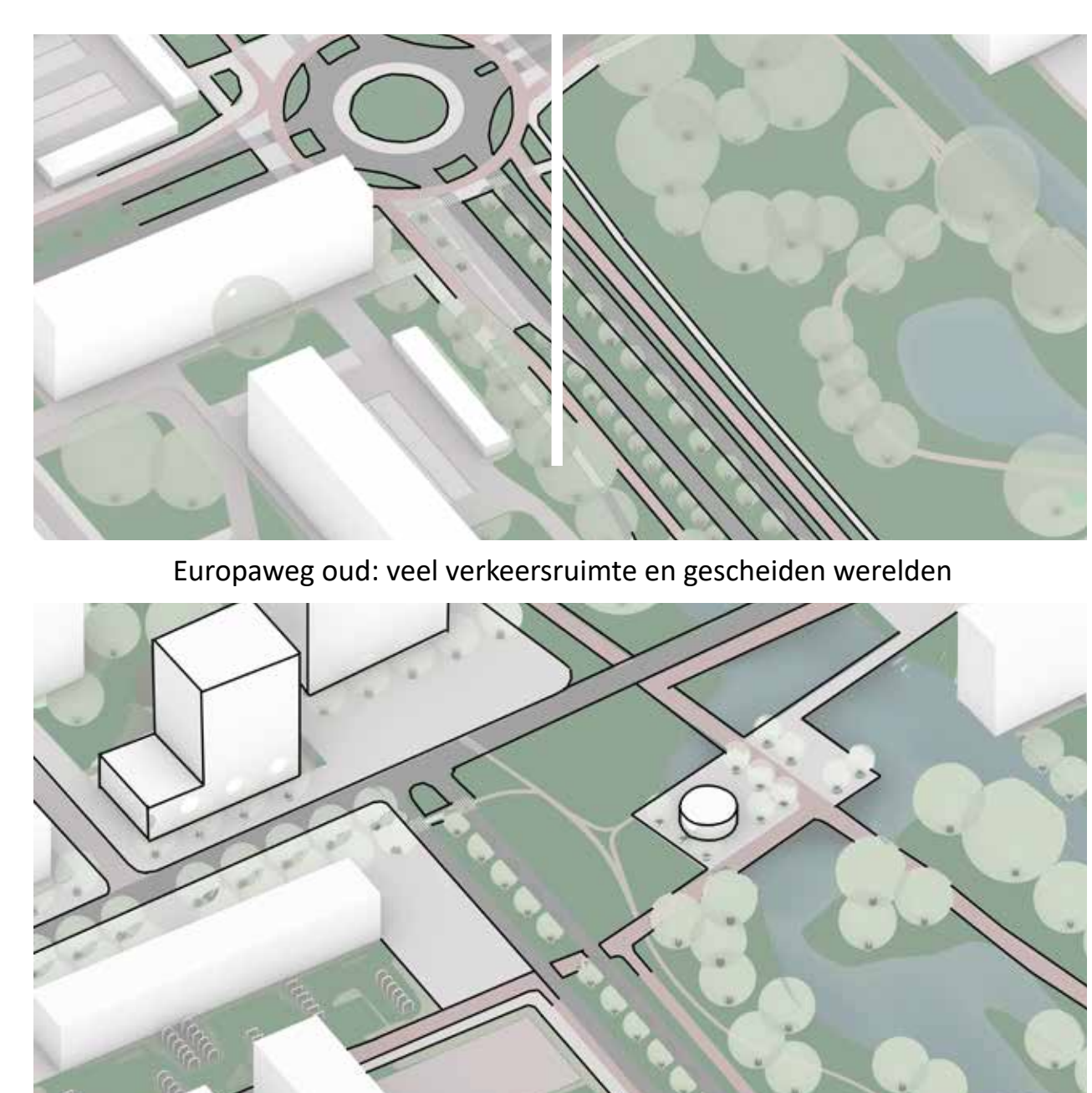
Schalkwijk verbindt! stelt voor om de transitie nu eerst te concentreren rond de interne hoofdstructuur, vooral rond de Europaweg. Verdichting en leefbaarheid binnen de wijk worden vergroot door veel extra adressen aan de straat te maken, de straat wordt zo leefbaarder en wijkdelen aan beide kanten van de Europaweg worden meer verbonden met elkaar. Het betekenisloze tussengroen wordt getransformeerd tot binnentuinen van woningblokken, of op enkele prominente plekken tot buurtparken met collectief gebruik. Hiermee komt er minder, maar tegelijkertijd betekenisvoller publiek toegankelijk groen op de juiste plekken. Door ook meer nadruk op verbindingen voor fietsers en voetgangers te leggen, naast een verbeterd openbaar vervoersysteem in de wijk dat aantakt op Haarlem, Heemstede en regio, raken de buurten veel beter verbonden met elkaar en met de Groene Zoom. Daar worden extra kwaliteit en recreatieve functies voorgesteld. De verdichting in Schalkwijk kan helpen de kwaliteit in de wijk te verbeteren, maar het belang van het grootschalige groen rondom wordt daardoor ook groter. Schalkwijk Verbindt! voorziet in beide.

1 Schalkwijk nu: Schalkwijk wordt gekenmerkt door haar verzameling van aparte wijken, eilanden die van elkaar gescheiden worden door anonieme en veelal infrastructurele publieke 'tussenruimten'. We stellen voor om deze eilandstructuur los te laten en in te zetten op een integrale gebiedsoverschrijdende ontwerphouding die de verschillende wijken met elkaar verbindt.



Schalkwijk vandaag: introverte eilanden met anonieme 'tussenruimte'

2 De verbouwing van de hoofdstructuur: Van de hoofdwegen worden aantrekkelijke leef- / stadsstraten gemaakt ipv anonieme publieke ruimte. Daartoe moet deze afgewaardeerd worden en herpositioneerd.



Europaweg nieuw: een stadsstraat. Park en wijk zijn verbonden

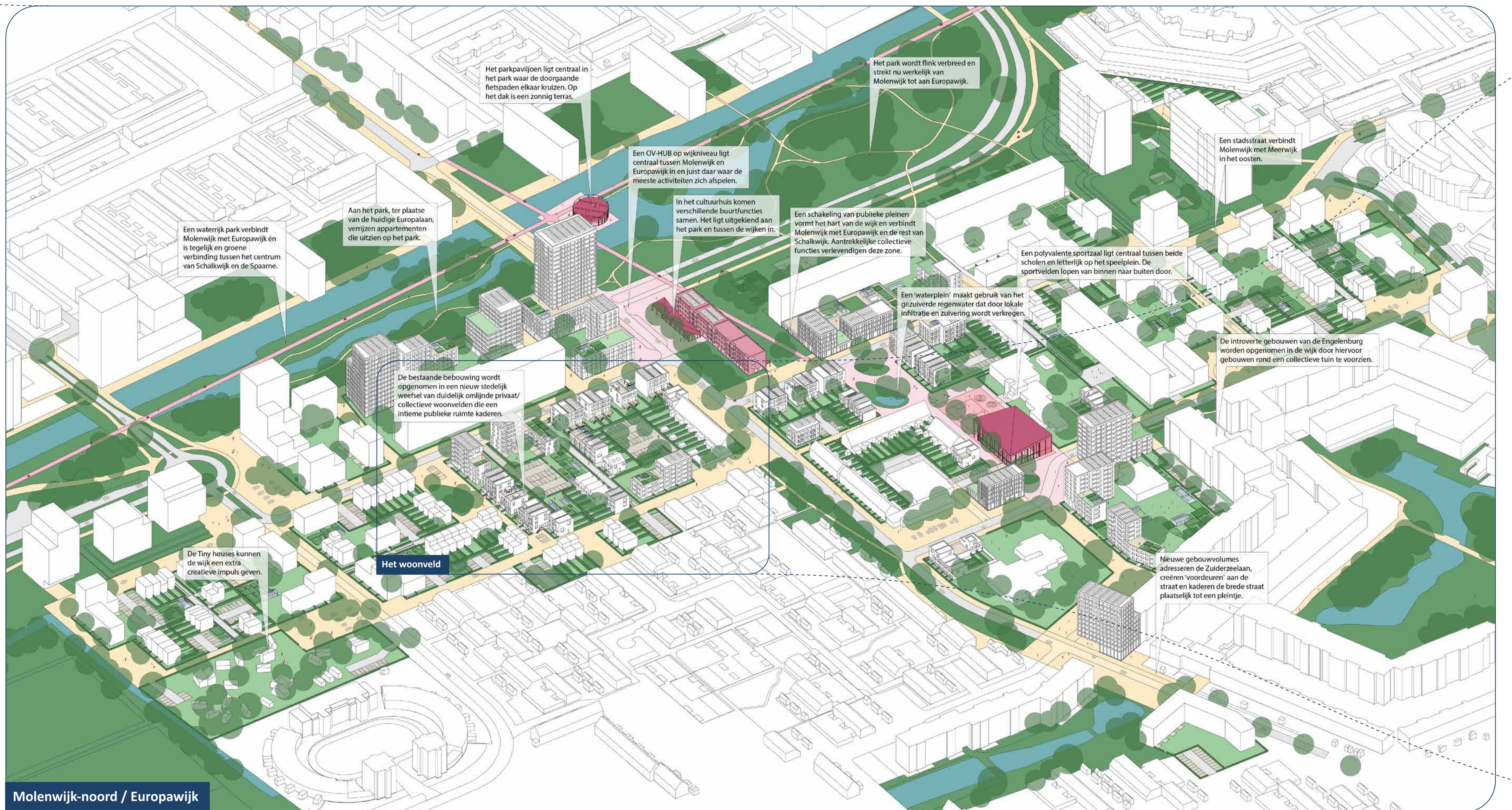
3 Mobiliteit van de toekomst: In een gezonde wijk beweegt men meer door een combinatie van aantrekkelijke en mensvriendelijke publieke ruimte, te voet en op de fiets en met een goed OV-netwerk. Van komen en gaan, naar bewegen binnen de wijk.



Van een wijk die gescheiden wordt door bovenlokaal verkeer naar een wijk die verbonden wordt door een lokaal netwerk

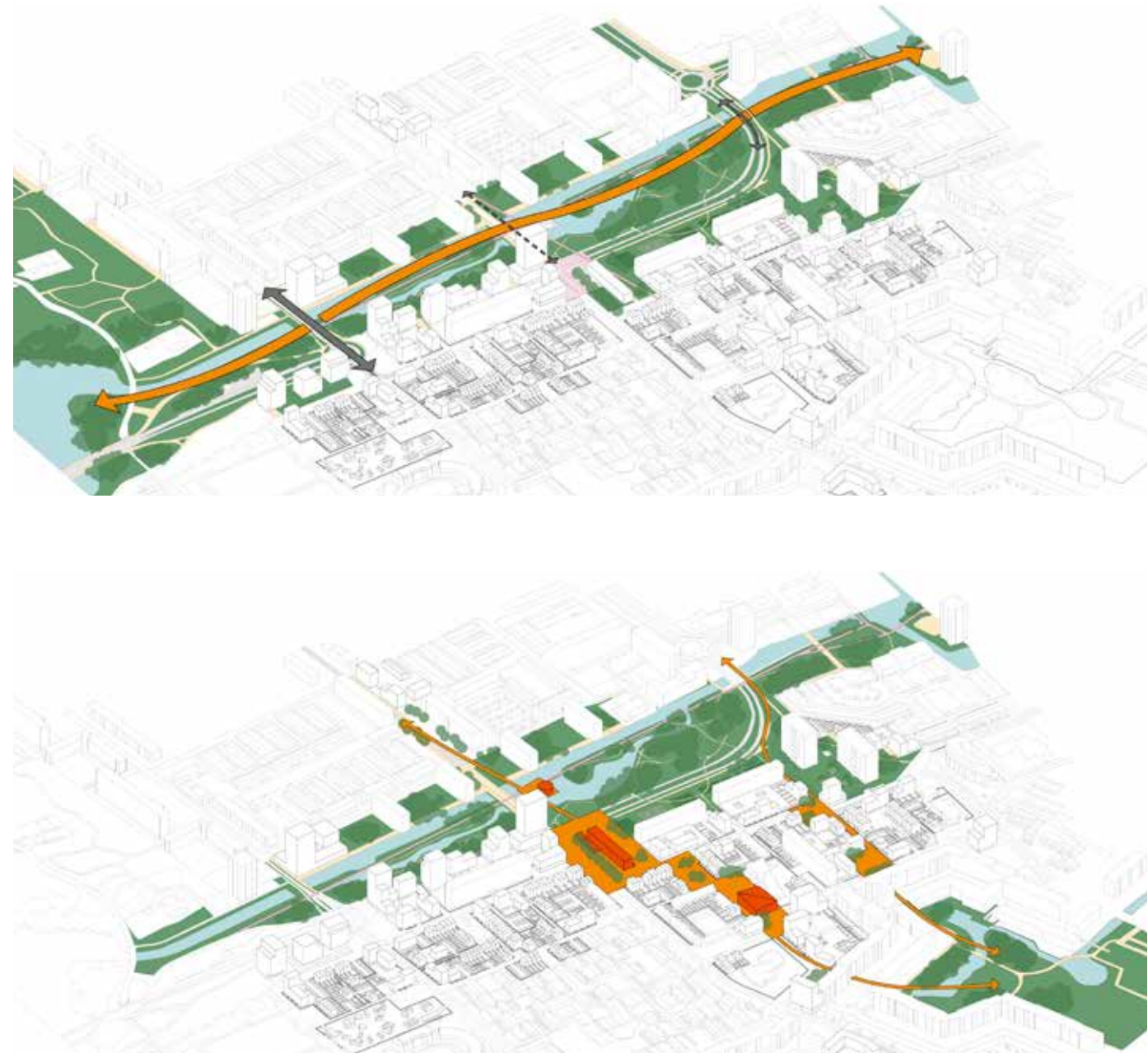


“Meer ruimte voor mensen doordat het verkeer is aangepakt”



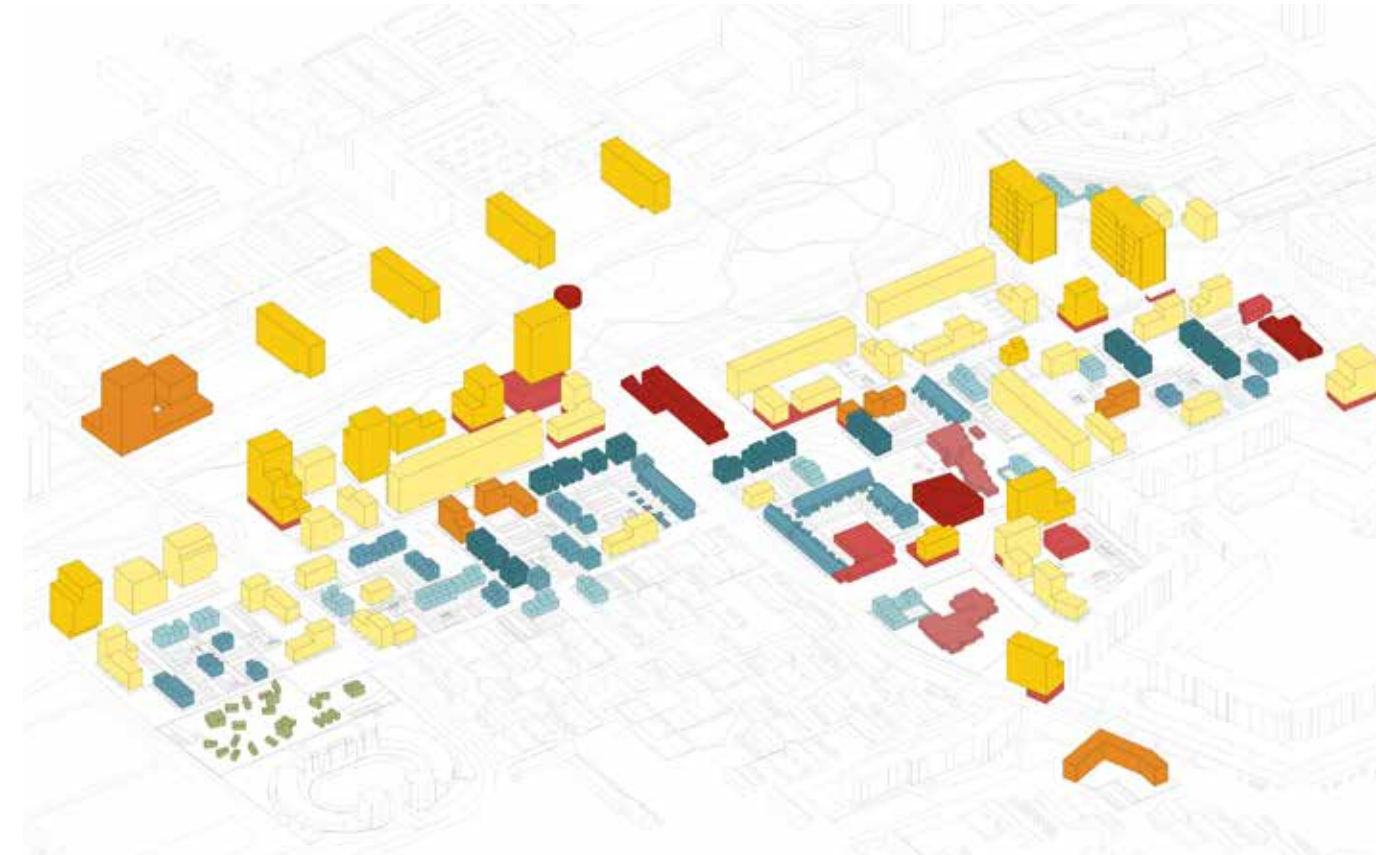
Molenwijk-nord / Europawijk

4 Verbinden van wijken en publieke ruimten:
Uitnodigende publieke ruimten op maat van de mens verbinden Molenwijk via het park met Europawijk en Schalkwijk centrum via het park met de groene zoom.



De verbinding van Schalkwijk centrum met de Groene Zoom (boven) en de verbinding van Molenwijk noord met het park en Europawijk (onder)

5 Diversificatie van het woningaanbod:
Een grotere diversiteit in het woningaanbod en een rijkere programmering van de gebouwen aan de strategische openbare ruimtes zorgen voor beter gedefinieerde openbare ruimte en een aantrekkelijker woonomgeving.



■ Speciale functies (parkpaviljoen, sportzaal, cultureel centrum, kerk)
 ■ Commerciële ruimten
 ■ Basisschool
 ■ Woon-zorgappartementen
 ■ Tiny houses
 ■ Engelenwoning - koop kluswoning
 ■ Engelenwoning - koop
 ■ Engelenwoning - huur
 ■ Appartement - koop
 ■ Appartement - huur

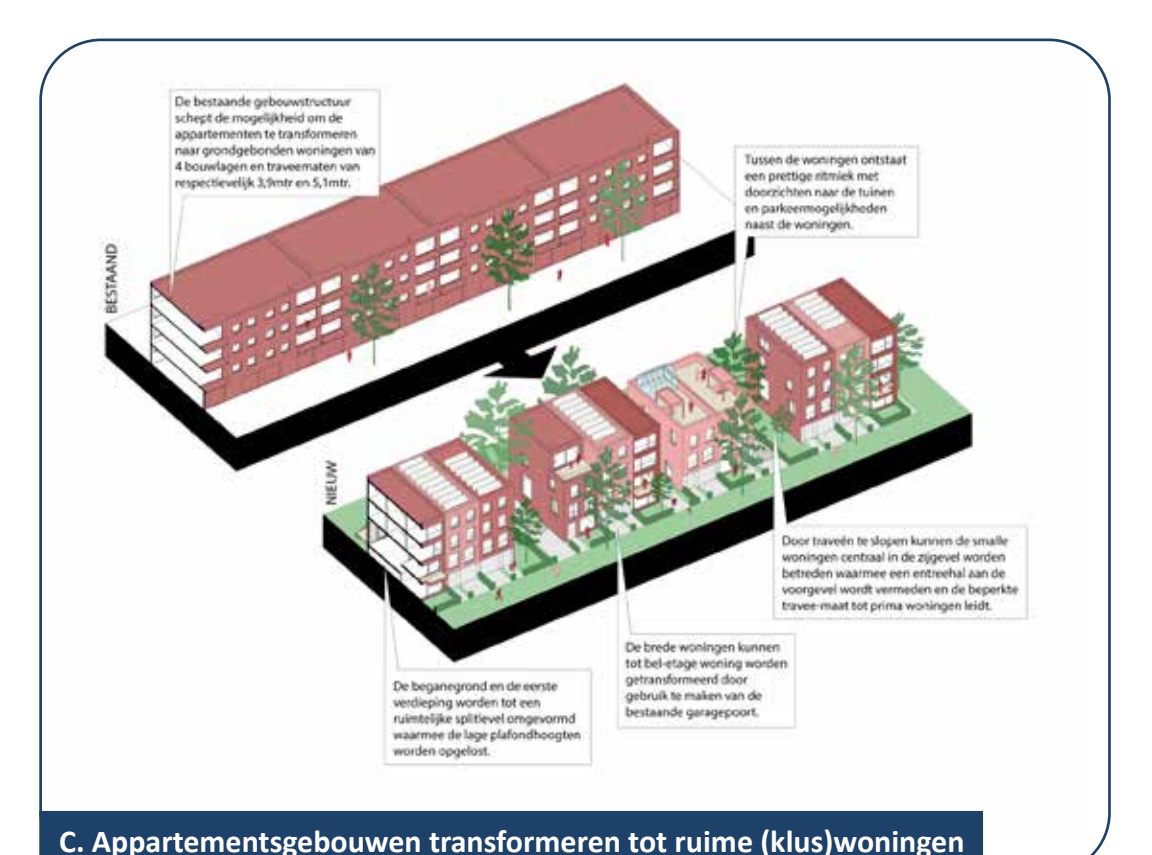
Verdichting met een variëteit aan woonvormen

6 Meer aandacht voor collectieve functies:
Collectieve functies, zoals een multifunctionele sporthal, liggen in het hart van de wijk en verlevendigen de publieke ruimte.

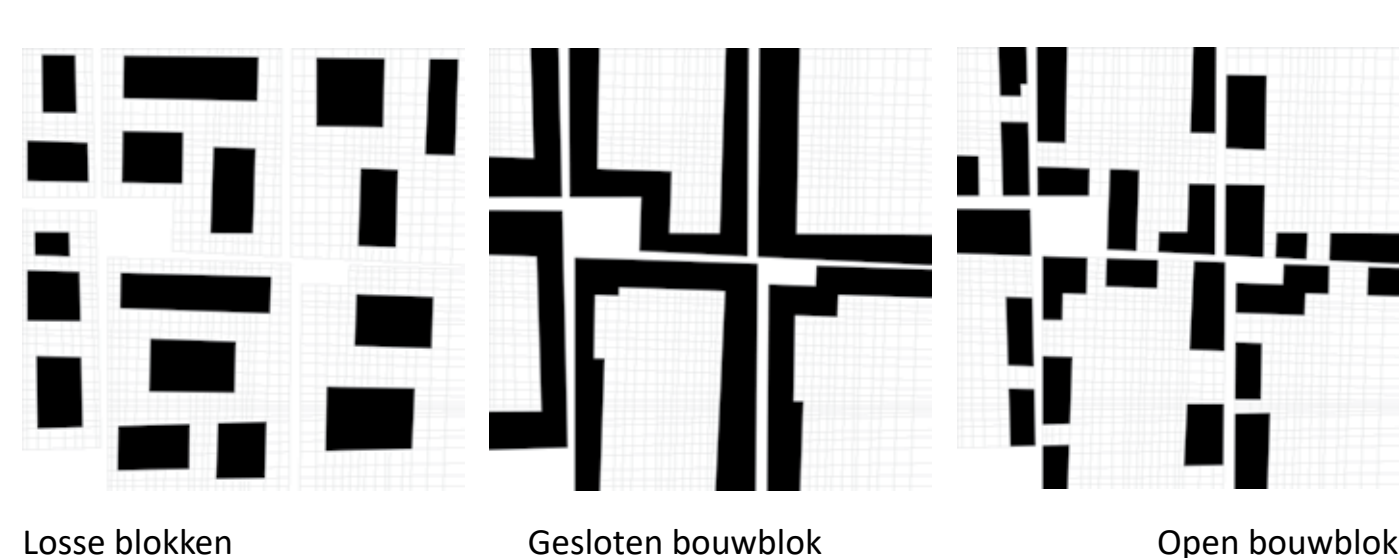
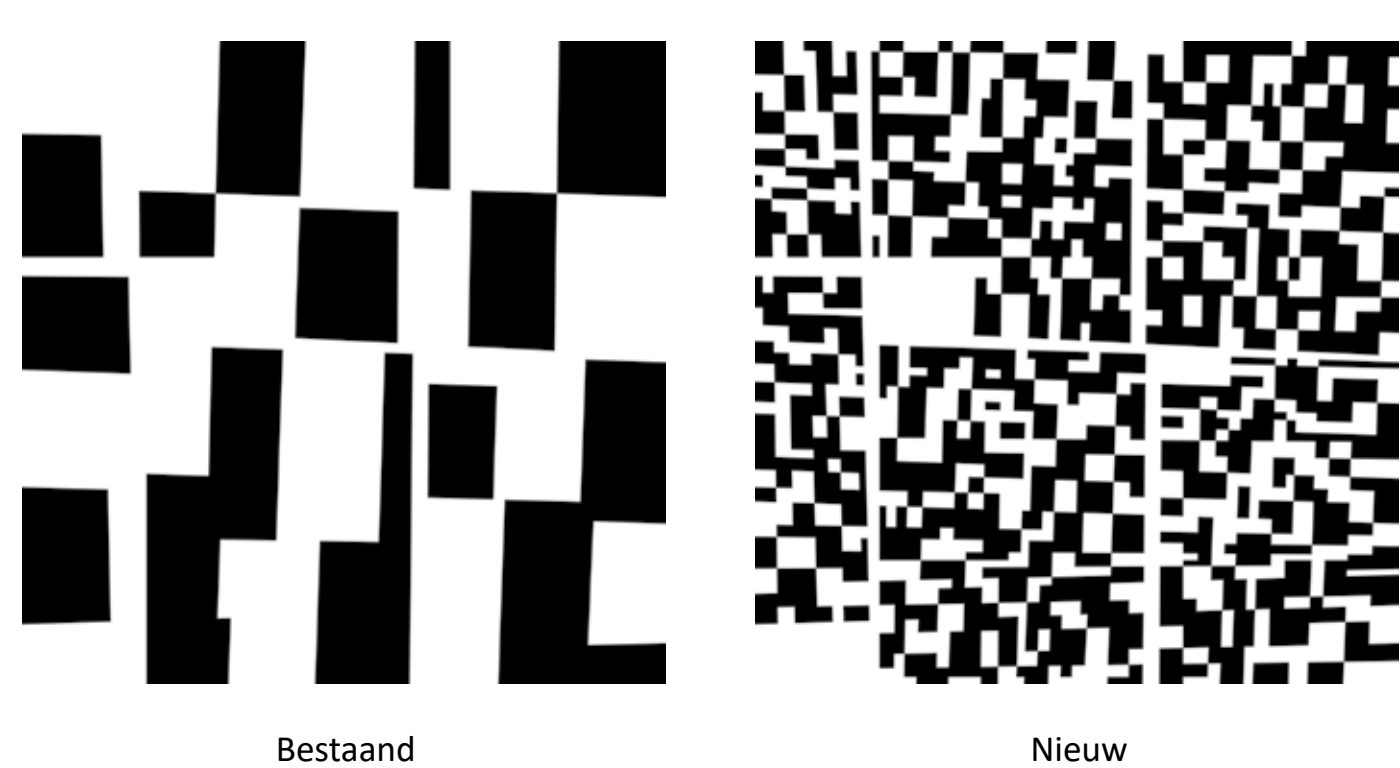


De nieuwe sporthal bij de waddenschool

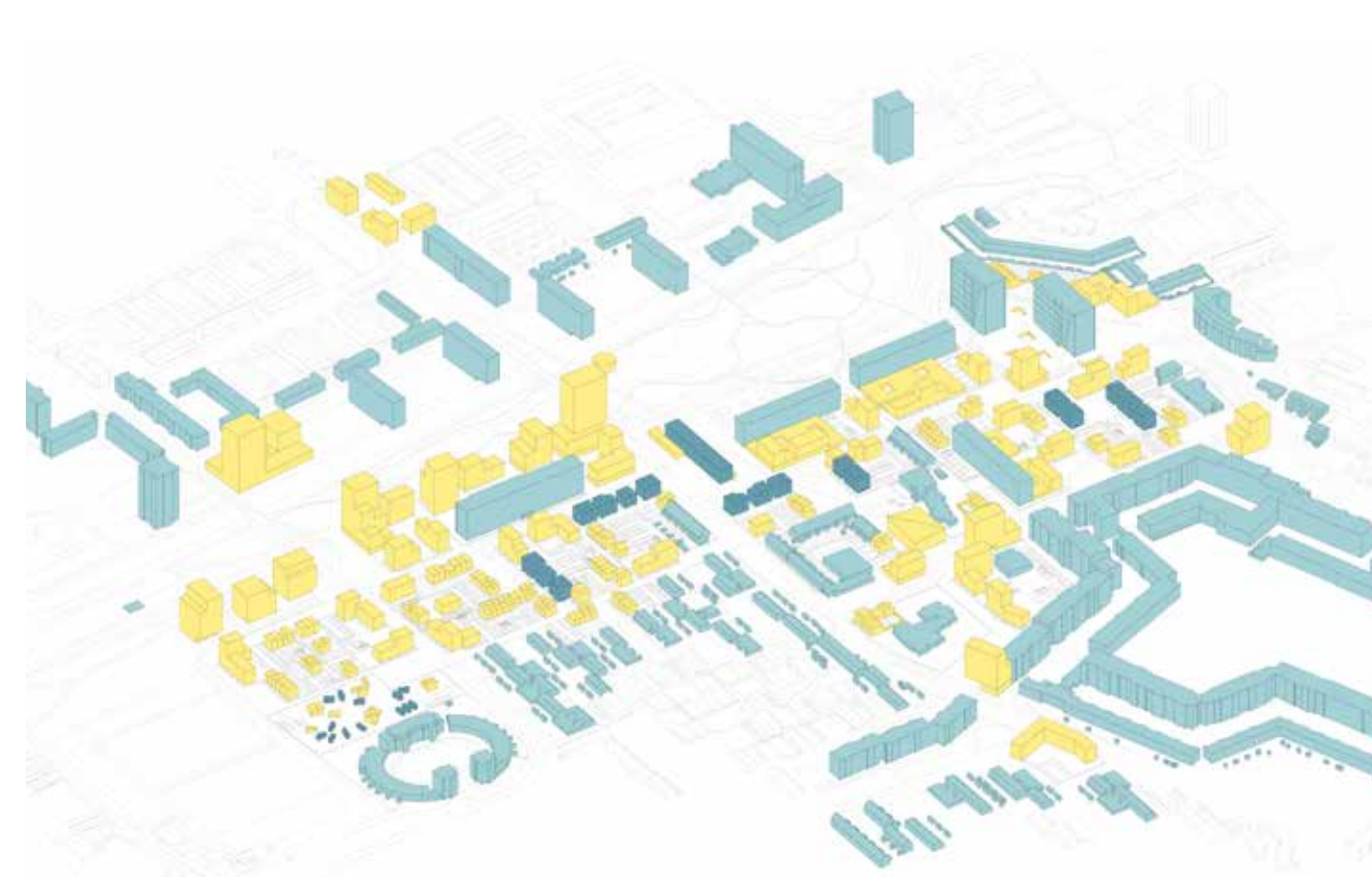
“Eerst bouwen we aan de toekomst. Daarna gaan we pas slopen”



7 De stedenbouw in balans: Grootchalige functiescheiding geeft grootschalige conflictsituaties. Een essentiële aanvulling voor de menselijke maat is het verkleinen van de stedenbouwkundige korrel. Nu staan losse blokken in ongedefinieerd groen, een gesloten bouwblok lost delen van de problematiek op. Een open bouwblok met voorkanten naar de straat en een informele binnenwereld geeft een ontspannen en levendige woonomgeving.



8 Bestaand / nieuw: we vertrekken vanaf de bestaande context en borduren hierop voort. veel bestaande gebouwen worden in de wijk opgenomen. De fasering is cruciaal: Om een negatieve spiraal te voorkomen moet eerst gebouwd worden. Dit levert de kans op om binnen Molenwijk te verhuizen. Daarna kan pas worden gesloopt.



Bestaande gebouwen worden geïntegreerd, waar nodig en mogelijk getransformeerd en waar ruimte ontstaat wordt nieuw gebouwd.

9 De eerste ingreep: De openbare ruimte rondom het appartementenblok aan de Zuiderzeelaan wordt opgeruimd, autorij gemaakt en ingericht voor en door de bewoners. De garageboxen aan de Europaweg worden vervangen door een kas voor collectief gebruik. Aan de begane grond van het appartementenblok komt stichting Kapsalon, in combinatie met een infocentrum van Pré Wonen voor de transformatie van de wijk en het wijkcentrum.



Een impressie van de eerste ingreep in de openbare ruimte (boven) en van het wijk- en cultuurcentrum van Molenwijk.